



Protokollsutdrag

Sammanträdestid	2026-04-21 kl 08:35
Plats	Henrik Smithsgatan 13, rum 134
Utses att justera	Haqvin Svensson (M)
Protokollet omfattar	§44

Underskrifter Sekreterare
Jim Johannesson

Ordförande
Frida Trolmyr (S)

Justerande
Haqvin Svensson (M)

Beslutande ledamöter

Frida Trollmyr (S) (ordförande)

Anna Ljunggren (MP) (vice ordförande)

Haqvin Svensson (M) (ledamot)

Övriga närvarande

Leif Göran Andersson (S) (ersättare)

David Blomgren (L) (ersättare)

Marianne Norman (M) (ersättare)

Louise Strand (förvaltningsdirektör)

Lejla Kazic (ekonomichef)

Helén Nilsson (avdelningschef, stadsfastigheter)

Jim Johannesson (nämndsekreterare)

Niklas Sommelius (avdelningschef, kommundjänster)

Johanna Malm (avdelningschef, kommunteknik)

§ 44 Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheterna Hyllie 9:2 och Hyllie 165:44 i Ärtholmen (Dp 5901)

SN-2026-615

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har skickat Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheterna Hyllie 9:2 och Hyllie 165:44 i Ärtholmen (Dp 5901) till servicenämnden för yttrande.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra centrumverksamhet och kontor i befintliga byggnader. Planen syftar även till att bevara kulturhistoriska värden i bebyggelsen.

Stadsfastigheter är sökande till den nya detaljplanen.

Förvaltningen har tagit fram ett förslag till yttrande. Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och har inga invändningar mot förslaget.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till servicenämndens beslut

Servicenämnden ställer sig positiv till detaljplanens syfte och godkänner förvaltningens förslag på yttrande.

Arbetsutskottets beslut för egen del

Arbetsutskottet ger förvaltningen i uppdrag att inför utskicket till nämnden komplettera utifrån nämndens ansvarsområden, t.ex. färdtjänst och snöröjning, i förslaget till yttrande.

Yrkanden

Ordföranden Frida Trollmyr (S) yrkar att arbetsutskottet ger förvaltningen i uppdrag att inför utskicket till nämnden komplettera utifrån nämndens ansvarsområden, t.ex. färdtjänst och snöröjning, i förslaget till yttrande.

Beslutsgång

Ordföranden ställer förvaltningens förslag och eget yrkande under proposition och finner att de bifalls.

Beslutet skickas till

Stadsbyggnadsnämnden

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheterna Hyllie 9:2 och Hyllie 165:44 i Ärtholmen (Dp 5901)
- Förslag till yttrande Remiss Samråd för Detaljplan för fastigheterna Hyllie 9:2 och Hyllie 165:44 i Ärtholmen (Dp 5901)
- Översiktsbild Remiss Samråd för Dp fast Hyllie 9_2 och Hyllie 165_44 i Ärtholmen (Dp 5901)
- Plankarta Samråd Detaljplan för fastigheterna Hyllie 9:2 och Hyllie 165:44 i Ärtholmen (Dp 5901)

- Planbeskrivning Samråd Detaljplan för fastigheterna Hyllie 9:2 och Hyllie 165:44 i Ärtholmen (Dp 5901) ⁴